

CADENA DE MENSAJES DE UN TIMO PARA ALQUILAR UNA CASA (SPAM Y SCAM)

Día 1

Yo

Muy buenas, estoy interesado en su piso, me he cambiado de trabajo y tengo interés en vivir cerca.

Puede decirme por favor las condiciones de alquiler.

Muchas gracias. Jesús

El timador

Hola,

Soy el propietario del piso.

La propiedad se puede alquilar por un mínimo de 2 meses y un máximo de 5 años. Prefiero alquilarlo a largo plazo pero ahora mismo el piso está ocupado y estará disponible a partir del 14 de enero.

Antes de todo, me gustaría saber más sobre usted (edad, a que se dedica, etc), cuántas personas van a habitar en el piso y por cuánto tiempo?

El piso es tal como se puede ver en las fotos, totalmente renovado y amueblado. Además, muy importante, todos los gastos (agua, electricidad, Internet, TV, una plaza de garaje, los gastos de la comunidad, etc.) están INCLUIDOS en el precio de 550 euros / mes. Mascotas permitidas.

El depósito de seguridad/fianza es de 1100 euros y se devuelve el día cuando usted decide salir del apartamento.

Siempre he alquilado mis propiedades a través de AirBnb, ya que son una compañía de perfil. Si usted acepta por favor avísame.

¡Gracias!

Día 2

Yo

Muy buenas Silvano, me gustaría ver el piso.

Ya no lo veo en Idealista.

La idea que tengo es vivir allí hasta mayo del año 2020 (los meses de junio hasta agosto inclusive no estoy en Madrid).

Muchas gracias. Jesús

El timador

El precio por mes es de 550 euros incluidos (gas, agua, internet, electricidad, televisión, estacionamiento).

Estoy en Alemania y es por eso que solicité alquilar la propiedad a través de la compañía de Airbnb. Ellos garantizan una transacción segura. Viajo mucho y no estoy allí ahora para cerrar la transacción en persona.

Así es como funciona el proceso de Airbnb:

- Registro la transacción con Airbnb*
- Usted envía un depósito a la compañía de Airbnb*
- Conocerás a un agente de Airbnb e inspeccionará el apartamento*
- Usted aprueba la propiedad, firma el contrato y se muda*
- Airbnb me libera el pago*

Si decide no alquilar el apartamento, Airbnb le devolverá su dinero en 24 horas.

Déjame saber tu decisión si quieres.

Gracias

Día 3

Yo

Buenas, ¿puedes decirme dónde ver las fotos de la casa en Airbnb?

Gracias

El timador

Le explico que el pago será tramitado por Airbnb, ellos me lo entregaran solamente después que usted firma el contrato.

Después de haber completado el proceso con Airbnb ellos organizarán una visita al inmueble con un agente asignado de su parte. Las llaves y el contrato (ya firmado por mí) le serán entregados por el agente.

Así es como funciona el proceso de Airbnb, es la ÚNICA manera.

Para iniciar/registrar la transacción a través de Airbnb y proporcionarle el enlace con su reserva necesito la siguiente información de usted:

- Fecha en la que desea mudarse:*
- Período de tiempo que desea alquilar la propiedad:*
- Numero de personas:*
- Nombre :*
- Apellido:*
- País:*
- Número de teléfono:*
- Copia de DNI/pasaporte / DNI –*

¡Gracias!



Resumen... Las fotos están por Internet, además habla como si fuera imbécil.

